

KẾ HOẠCH

Triển khai thực hiện nhiệm vụ thu ngân sách Nhà nước năm 2022

Căn cứ Quyết định số 3580/QĐ-UBND ngày 21/12/2021 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc giao dự toán thu, chi ngân sách Nhà nước năm 2022;

Căn cứ Nghị quyết số 34/NQ-HĐND ngày 29/12/2021 của Hội đồng nhân dân thành phố về dự toán và phân bổ dự toán ngân sách năm 2022 thành phố Buôn Ma Thuột;

Căn cứ Quyết định số 9468/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 của UBND thành phố về việc giao dự toán thu, chi ngân sách Nhà nước năm 2022;

Căn cứ Chỉ thị số 01/CT-UBND ngày 04/01/2022 của UBND tỉnh Đắk Lắk về tăng cường các biện pháp thu ngân sách nhà nước năm 2022 trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Chỉ thị số 16-CT/TU ngày 18/02/2022 của Thành ủy Buôn Ma Thuột về tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo công tác thu ngân sách Nhà nước năm 2022.

Để thực hiện hoàn thành dự toán thu ngân sách Nhà nước năm 2022 được UBND tỉnh và HĐND thành phố giao, UBND thành phố xây dựng kế hoạch triển khai thực hiện nhiệm vụ thu ngân sách nhà nước năm 2022 với những nội dung như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU:

1. Mục đích:

Tăng cường triển khai thực hiện hiệu quả các biện pháp, giải pháp thu ngân sách năm 2022 theo chỉ tiêu Nghị quyết HĐND Thành phố và Chỉ thị thu ngân sách năm 2022 của Thành ủy Buôn Ma Thuột.

Phát huy sức mạnh của cả hệ thống chính trị trong quản lý thu ngân sách nhà nước từ thành phố đến phường, xã; đẩy mạnh công tác tuyên truyền để nâng cao ý thức người nộp thuế tự giác thực hiện nghĩa vụ thuế; ngăn chặn và phòng chống các hành vi vi phạm pháp luật trong kinh doanh; nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý thuế đối với ngành thuế và ý thức chấp hành pháp luật của người nộp thuế.

Là căn cứ để các phòng, ban ngành đoàn thể, UBND các phường xã xây dựng kế hoạch chi tiết theo nhiệm vụ được giao, cụ thể hóa các giải pháp thực hiện thành công kế hoạch thu ngân sách thành phố năm 2022.

2. Yêu cầu:

Việc thực hiện Kế hoạch thu ngân sách thành phố năm 2022 phải được thực hiện đồng bộ, phối hợp thường xuyên của các đơn vị, các cấp. Thủ trưởng từng cơ quan, đơn vị, UBND các phường, xã phải xem đây là nhiệm vụ chính trị quan trọng

cần thực hiện hoàn thành đúng kế hoạch được giao, nhằm đảm bảo được các chỉ tiêu, nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội thành phố năm 2022.

Từng đơn vị, phòng ban, UBND các phường, xã phải xây dựng kế hoạch thu ngân sách của cấp mình theo nhiệm vụ, quyền hạn được giao. Đảm bảo thực hiện đạt và phấn đấu vượt kế hoạch thu ngân sách năm 2022.

1. Căn cứ Nghị quyết của HĐND thành phố giao, UBND thành phố xây dựng kế hoạch thu hàng quý và những nhiệm vụ trọng tâm để chủ động lãnh đạo, chỉ đạo tổ chức thực hiện, làm cơ sở cho các phòng, ban, ngành, phường, xã tổ chức thu ngân sách Nhà nước phấn đấu hoàn thành dự toán thu ngân sách năm 2022.

2. Lãnh đạo Chi cục Thuế và các phòng, ban ngành liên quan của thành phố, chủ tịch UBND phường, xã xác định nhiệm vụ thu ngân sách là nhiệm vụ trọng tâm, thường xuyên của từng ngành, từng địa phương trong năm 2022.

3. Tăng cường công tác quản lý thu thuế, phí và lệ phí; thực hiện thu đúng, thu đủ và thu kịp thời các khoản phát sinh vào ngân sách nhà nước; thực hiện khai thác tốt các nguồn thu gắn với việc nuôi dưỡng nguồn thu, xử lý kịp thời các trường hợp vi phạm pháp luật về thu ngân sách, tạo sự công bằng trong xã hội.

4. Tăng cường công tác thu biện pháp tài chính, tập trung nguồn thu chính là tiền sử dụng đất. Triển khai đồng bộ đầu tư hạ tầng các khu đất tạo vốn, thực hiện tốt công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; đấu giá quyền sử dụng đất, giao đất tái định cư, chuyển mục đích sử dụng đất; thu nợ tiền sử dụng đất... phấn đấu đảm bảo nguồn thu cho đầu tư phát triển thành phố.

II. NỘI DUNG KẾ HOẠCH

1. Chỉ tiêu thu ngân sách

Tổ chức lãnh đạo, chỉ đạo phấn đấu thu đạt và vượt chỉ tiêu thu ngân sách theo Nghị quyết HĐND thành phố giao năm 2022 với tổng số là: 1.980 tỷ đồng, trong đó:

a) Thu cân đối: Tổng số: 1.970 tỷ đồng

- Thu thuế, phí và lệ phí: 920 tỷ đồng;

- Thu biện pháp tài chính: 1.050 tỷ triệu đồng;

+ Thu tiền sử dụng đất: 1.018,7 tỷ đồng (Gồm: Thu đấu giá quyền sử dụng đất: 668,7 tỷ đồng, Thu tiền đất qua cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 350 tỷ triệu đồng).

b) Ghi thu tiền thuê đất, thuê mặt nước, tiền sử dụng đất để chi bồi thường, GPMB nhà đầu tư đã ứng trước: 10 tỷ triệu đồng.

2. Kế hoạch thu từng quý:

Để đảm bảo cân đối chi ngân sách từng quý trong năm 2022 theo dự toán giao, kế hoạch thu cân đối năm 2022 được chia thành từng quý như sau:

a) Kế hoạch thu quý I: 647 tỷ đồng; Trong đó,

- Thu thuế, phí và lệ phí: 260 tỷ đồng.
- Thu biện pháp tài chính: 387 tỷ đồng.
- b) Kế hoạch thu quý II: 516 tỷ đồng; Trong đó,
 - Thu thuế, phí và lệ phí: 228 tỷ đồng.
 - Thu biện pháp tài chính: 288 tỷ đồng.
- c) Kế hoạch thu quý III: 381 tỷ đồng; Trong đó,
 - Thu thuế, phí và lệ phí: 196 tỷ đồng.
 - Thu biện pháp tài chính: 185 tỷ đồng.
- d) Kế hoạch thu quý IV: 426 tỷ đồng; Trong đó,
 - Thu thuế, phí và lệ phí: 236 tỷ đồng.
 - Thu biện pháp tài chính: 190 tỷ đồng.

3. Một số nhiệm vụ trọng tâm và giải pháp thực hiện

3.1. Về thu thuế, phí và lệ phí:

a) Chi cục Thuế thành phố

Triển khai công tác thu ngân sách ngay từ đầu năm, phân đầu hoàn thành chỉ tiêu thu thuế, phí và lệ phí năm 2022 theo dự toán được UBND tỉnh và HĐND thành phố giao. Tăng cường công tác quản lý thu thuế, phí và lệ phí; thực hiện thu đúng, thu đủ và thu kịp thời các khoản phát sinh vào ngân sách nhà nước; thực hiện khai thác tốt các nguồn thu gắn với việc nuôi dưỡng nguồn thu, xử lý kịp thời các trường hợp vi phạm pháp luật về thu ngân sách, tạo sự công bằng trong xã hội

Tăng cường công tác thu hồi nợ đọng thuế; tiếp tục thực hiện có hiệu quả các Đề án chống thất thu thuế. Phát huy những kết quả đạt được và tiếp tục tạo mọi điều kiện thuận lợi, tháo gỡ những khó khăn cho hoạt động sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp và cá nhân kinh doanh nhằm thúc đẩy tăng trưởng kinh tế, tăng trưởng thu ngân sách.

Thực hiện rà soát các dự án hết thời gian ưu đãi, miễn, giảm thuế, miễn giảm tiền thuê đất; các giấy phép cấp quyền khai thác khoáng sản để triển khai thu đầy đủ, kịp thời các khoản thu vào NSNN. Rà soát, xác định cụ thể các đối tượng được nhà nước giao đất, cho thuê đất trên địa bàn quản lý để quản lý thu kịp thời.

Tiếp tục thực hiện đơn giản hóa các thủ tục hành chính trong lĩnh vực thuế; tập trung kê khai thuế qua mạng, nộp thuế điện tử, thu thuế qua các ngân hàng thương mại. Tăng cường kiểm tra giám sát, chấn chỉnh kỷ cương, kỷ luật và tác phong ứng xử trong ngành thuế, nâng cao trách nhiệm của cán bộ, công chức trong việc thực thi nhiệm vụ, công vụ.

Chỉ đạo tiếp tục triển khai thực hiện tốt Quy chế phối hợp trong công tác quản lý thuế giữa UBND Thành phố với Cục thuế tỉnh Đắk Lắk được ban hành tại Quyết định số 06/QĐ-UBND, ngày 03/01/2020 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc ban hành Quy chế phối hợp trong công tác quản lý thuế giữa Cục thuế tỉnh Đắk

Lắc với UBND các huyện, thị xã, thành phố thuộc tỉnh Đắk Lắk. Kịp thời phối hợp, tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc liên quan đến công tác quản lý thuế trên địa bàn.

Thực hiện rà soát các dự án hết thời gian ưu đãi, miễn, giảm thuế như: Thuế TNDN, tiền thuê đất, tiền cấp quyền khai thác khoáng sản,... để điều chỉnh, khai thác nguồn thu đầy đủ, kịp thời vào NSNN. Đồng thời rà soát, xác định cụ thể các đối tượng đang được nhà nước giao đất, cho thuê đất trên địa bàn để phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường xác định nghĩa vụ tài chính và đôn đốc, thu nộp đầy đủ, kịp thời các khoản cho thuê từ đất đai vào NSNN.

Phối hợp với UBND các phường, xã, lãnh đạo, chỉ đạo các đội thuế phường, xã tổ chức triển khai công tác thu các loại thuế kịp thời, đẩy mạnh thu nợ, thu thuế phát sinh, quản lý tốt nguồn thu qua việc quản lý hộ kinh doanh tạm nghỉ kinh doanh, tăng cường công tác quản lý thu thuế xây dựng cơ bản tư nhân trên địa bàn thành phố.

Duy trì chế độ giao ban ít nhất 1 quý một lần giữa UBND thành phố, các ngành, Chi cục Thuế và các đội thuế (nếu cần thiết có thể họp 1 tháng 1 lần hoặc đột xuất); thực hiện giao ban chuyên đề công tác quản lý thuế đối với doanh nghiệp ngoài quốc doanh; đối với hộ kinh doanh cá thể ở phường, xã nhằm tăng cường công tác quản lý nội bộ ngành thuế, thắt chặt kỷ cương, kỷ luật; nâng cao chất lượng cán bộ và chế độ trách nhiệm đối với công tác quản lý thuế.

b) UBND các phường, xã

Tập trung chỉ đạo, kiểm tra, giám sát việc lập bộ thuế 2022 đúng qui định, chính xác, công bằng, công khai và đảm bảo hoàn thành chỉ tiêu giao lập bộ. Lãnh đạo, chỉ đạo sâu sát, nắm sát nguồn thu, tập trung thu nợ và khai thác tốt nguồn thu ở địa phương; có kế hoạch cụ thể triển khai thực hiện, phối hợp chặt chẽ với Chi cục thuế Thành phố và các phòng, ban, ngành chức năng liên quan của Thành phố trong thực hiện nhiệm vụ thu ngân sách trên địa bàn, đặc biệt trong công tác phối hợp với Chi cục Thuế tiếp tục tuyên truyền Nghị định 79/2019/NĐ-CP ngày 26/10/2019 của Chính phủ đến các hộ gia đình và cá nhân còn nợ tiền sử dụng đất biết về quyền lợi khi thực hiện Nghị định 79/2019/NĐ-CP để thu nợ tiền sử dụng đất từ năm 2018 trở về trước. Thực hiện công khai bộ thuế, danh sách nợ thuế đến từng tổ dân phố, thôn, buôn, Ban quản lý các chợ trên địa bàn Thành phố để nhân dân biết và giám sát.

3.2. Về thu biện pháp tài chính

Xác định thu biện pháp tài chính chủ yếu là thu từ tiền sử dụng đất, với dự toán thu năm 2022 cao, tình hình kinh tế tiếp tục gặp khó khăn do ảnh hưởng của dịch bệnh COVID-19. Vì vậy, để phấn đấu thu đạt dự toán năm 2022 cần tập trung vào các giải pháp cơ bản sau:

Tiếp tục triển khai công tác quy hoạch và tăng cường công tác quản lý quy hoạch, quản lý trật tự xây dựng, đất đai. Quản lý, khai thác và sử dụng có hiệu quả

quỹ đất công; thực hiện đồng bộ qui trình đầu tư hạ tầng các khu đất tạo vốn từ khâu lập qui hoạch, phê duyệt dự án, thực hiện bồi thường, đầu tư xây dựng phải đảm bảo tiến độ; tăng cường công tác thu nghĩa vụ tài chính trong lĩnh vực đất đai và thu nợ tiền sử dụng đất; tăng cường thu từ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, giao đất. Rà soát, thực hiện tốt công tác cải cách, đơn giản hóa thủ tục hành chính, nhất là trong lĩnh vực đất đai, tạo điều kiện thuận lợi cho các tổ chức, cá nhân thực hiện nghĩa vụ về thuế theo quy định, cụ thể:

a) Về đầu tư xây dựng hạ tầng tái định cư và tạo vốn từ quỹ đất

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố Buôn Ma Thuột là đơn vị được UBND Thành phố giao chủ đầu tư các dự án đầu tư cơ sở hạ tầng tạo vốn từ quỹ đất, xác định nhiệm vụ hết sức quan trọng trong việc góp phần thực hiện thành công dự toán thu tiền sử dụng đất năm 2022. Trên cơ sở đó, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố cần triển khai thực hiện một số nhiệm vụ trọng tâm như sau:

- Xây dựng Kế hoạch theo dõi tiến độ các dự án đầu tư cơ sở hạ tầng khai thác quỹ đất chuyển tiếp và dự án thực hiện mở mới trong năm 2022, làm cơ sở thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư, đôn đốc các đơn vị thi công đẩy nhanh tiến độ các dự án để đảm bảo tiến độ khai thác bán đấu giá thu nộp tiền sử dụng đất kịp thời vào ngân sách, cụ thể:

- + Các dự án cần ưu tiên hoàn thành để khai thác đấu giá quyền sử dụng đất 6 tháng đầu năm 2022, gồm: Tiếp tục triển khai hoàn thiện và bàn giao mốc các thửa còn lại của khu dân cư phường Tân An, (khu đất giáp đường Tôn Đức Thắng nói dài, 3,2ha).

- + Các dự án đầu tư hoàn thành và khai thác trong 6 tháng cuối năm 2022: hoàn thiện cơ sở hạ tầng khu dân cư Trường hành chính Ea Tam (cũ). Đẩy mạnh đầu tư hoàn thành các dự án chỉnh trang đô thị và phục vụ quỹ đất bố trí tái định cư: Dự án Tổ dân phố 6 Tân An, Khu dân cư Thôn 1 xã Hòa Thắng,...

- + Khẩn trương hoàn thành công tác chuẩn bị đầu tư để sớm triển khai thực hiện các dự án đảm bảo tiến độ khai thác tạo nguồn thu trong giai đoạn năm 2023 - 2025, bao gồm: Xây dựng CSHT khu dân cư TDP 4, phường Tân Lập (1,2ha); xây dựng CSHT khu dân cư tổ dân phố 12, phường Tân An (bên cạnh Nhà máy Bia và Trung tâm Bảo trợ xã Hội tỉnh, 6 ha); Xây dựng CSHT khu dân cư tổ dân phố 12, phường Tân An (khu chăn nuôi cũ, 6,2ha); Xây dựng CSHT khu dân cư tại phường Tân Lập (thuộc khu đô thị mới Đồi Thủy văn và Trung tâm Thể dục thể thao, phường Tân Lập, 20ha); Xây dựng CSHT Khu dân cư thôn 3, xã Ea Tu (5,25ha); Đầu tư hạ tầng khu đất thuộc quy hoạch Hồ thủy lợi Ea Tam (20ha); Xây dựng CSHT Khu dân cư (tái định cư) thuộc quy hoạch chi tiết Khu dân cư Pán Lăm - Kô Siêr 6,55ha, phường Tân Lập; Xây dựng CSHT khu dân cư thôn 2, xã Cư Êbur (11,47ha).

- Chủ động và phối hợp thường xuyên với Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố trong công tác thực hiện bồi thường giải phóng mặt bằng; tham mưu kịp

thời cho UBND Thành phố giải quyết các vướng mắc trong việc chi trả tiền bồi thường giải phóng mặt bằng cũng như kế hoạch giải ngân nguồn vốn đã bố trí.

Phòng Tài nguyên và Môi trường: Chủ động, phối hợp với các cơ quan liên quan đẩy nhanh tiến độ thẩm định tham mưu UBND Thành phố phê duyệt các Phương án bồi thường giải phóng mặt bằng, bố trí tái định cư cho các hộ dân làm cơ sở cho Chủ đầu tư đề nghị ứng vốn giải ngân kịp thời cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố và Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố thực hiện chi trả bồi thường, sớm bàn giao mặt bằng để thi công công trình đúng tiến độ.

Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố: Tiếp tục thông báo bán đấu giá khu dân cư phường Tân An, (giáp đường vành đai phía Tây và ĐH Buôn Ma Thuột, 5,4ha), khu 3,2 ha; Khẩn trương thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng các khu dân cư tạo vốn để bàn giao mặt bằng cho các đơn vị thi công triển khai đầu tư cơ sở hạ tầng phục vụ cho việc khai thác quỹ đất đảm bảo chỉ tiêu kế hoạch được giao. Chủ động rà soát quỹ đất nhỏ lẻ trên địa bàn các phường, xã đề xuất UBND Thành phố đưa vào kế hoạch khai thác

b) Về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng đất và thu nợ tiền sử dụng đất

- Phòng Tài nguyên và Môi trường: Tiếp tục phát huy kết quả đạt được trong năm 2021, tăng cường công tác kiểm tra xử lý vi phạm trong quản lý sử dụng đất đai, kiên quyết xử lý vi phạm về chuyển mục đích sử dụng từ đất nông nghiệp sang đất ở trái pháp luật trên địa bàn thành phố. Phối hợp với các đơn vị liên quan tiếp nhận và xử lý kịp thời, đúng thời gian hồ sơ cấp Giấy chứng nhận, chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất...

- Phòng Quản lý Đô thị chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, các đơn vị có liên quan và UBND các phường, xã tiếp tục tăng cường công tác kiểm tra xử lý xây dựng nhà ở trái phép, quản lý chặt chẽ trật tự xây dựng tại các phường, xã liên quan đến các dự án đã và đang triển khai nhằm hạn chế việc phát sinh chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng đồng thời tăng nguồn thu cho ngân sách từ việc chuyển mục đích sử dụng đất.

- Chi cục Thuế thành phố: Chủ trì phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường và UBND các phường, xã tập trung tháo gỡ vướng mắc, giải quyết kịp thời hồ sơ nghĩa vụ tài chính, lệ phí trước bạ nhằm thu kịp thời tiền sử dụng đất vào ngân sách, rà soát thực hiện các biện pháp đôn đốc thu nợ tiền sử dụng đất. Rà soát các trường hợp đã vượt quá thời hạn nợ tiền sử dụng đất, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố, UBND các phường, xã tuyên truyền vận động người dân trả nợ nghĩa vụ tài chính theo Nghị định số 79/2019/NĐ-CP.

- Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố chủ động bám sát công tác xây dựng giá đất tái định cư, trình phê duyệt giá đất tái định cư kịp thời; xây dựng kế hoạch giao đất tái định cư và phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường thẩm định trình phê duyệt kế hoạch, danh sách đủ điều kiện tái định cư; vận động tuyên

truyền các hộ dân bốc lô tái định cư, nộp tiền tái định cư kịp thời cũng như sớm bàn giao mặt bằng phục vụ công tác thi công, nhất là các dự án trọng điểm, các dự án phục vụ khai thác quỹ đất tạo nguồn thu đảm bảo kế hoạch đầu tư công của thành phố.

- UBND các phường, xã: Có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện việc tiếp nhận, giải quyết và niêm yết các thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của đơn vị mình theo đúng quy định; thường xuyên phối hợp với các phòng, ban, ngành chức năng của Thành phố trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng các công trình trên địa bàn, đặc biệt là các công trình xây dựng cơ sở hạ tầng khai thác quỹ đất tạo nguồn thu cho ngân sách.

c) Về đấu giá quyền sử dụng đất

Phòng Tài chính - Kế hoạch chủ trì triển khai một số nhiệm vụ sau:

- Tăng cường công tác phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường và Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố thường xuyên tham mưu, đôn đốc triển khai công tác đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn thành phố trong năm 2022 thuộc các khu hạ tầng tạo vốn và các thửa đất nhỏ lẻ theo kế hoạch năm 2022. Thường xuyên tham mưu đôn đốc thu tiền đã đấu giá thành nộp kịp thời vào ngân sách.

- Chủ động phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tham mưu ứng vốn từ Quỹ phát triển Nhà - Đất tỉnh đảm bảo triển khai đầu tư các khu hạ tầng tạo vốn. Theo dõi tiến độ đầu tư các khu dân cư hạ tầng tạo vốn để phối hợp các đơn vị liên quan khảo sát, tham mưu xây dựng giá khởi điểm trình UBND tỉnh phê duyệt giá làm cơ sở triển khai đấu giá kịp thời.

- Phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường và các đơn vị liên quan tham mưu UBND Thành phố triển khai thực hiện đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất để thực hiện dự án đối với các dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn theo nhiệm vụ được UBND tỉnh giao.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

Để tổ chức thực hiện tốt kế hoạch thu ngân sách Nhà nước năm 2022, đặc biệt trong thời điểm dịch COVID-19 đang diễn biến phức tạp khó lường; UBND thành phố giao nhiệm vụ để các đơn vị tập trung thực hiện như sau:

1. Ban Chỉ đạo thu ngân sách Nhà nước của thành phố

Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát, tham mưu UBND Thành phố chỉ đạo có hiệu quả công tác thu ngân sách Nhà nước trên địa bàn thành phố đảm bảo theo kế hoạch đề ra.

2. Chi cục Thuế thành phố

Chủ động xây dựng chương trình hành động để lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện đầy đủ các chính sách về thuế đã được nhà nước ban hành, đặc biệt là thực hiện tốt Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của các luật về thuế, Luật quản lý thuế, các quy

trình nghiệp vụ phục vụ tốt nhất cho người nộp thuế; phấn đấu hoàn thành nhiệm vụ thu thuế, phí và lệ phí năm 2022. Đồng thời dự báo khó khăn về tình hình thu thuế, phí và lệ phí trong thời gian phòng chống dịch COVID-19, chủ động rà soát, tăng cường các biện pháp, giải pháp trong khâu rà soát nguồn thu, báo cáo UBND Thành phố chỉ đạo xử lý kịp thời.

3. Phòng Tài chính - Kế hoạch

a) Thường xuyên đôn đốc các đơn vị liên quan đẩy mạnh công tác thu biện pháp tài chính từ nguồn thu tiền sử dụng đất và các nguồn thu khác. Đồng thời theo dõi tiến độ thu ngân sách hàng tuần, hàng tháng; tổng hợp báo cáo tình hình kết quả thực hiện để UBND thành phố xem xét chỉ đạo.

b) Theo dõi thường xuyên tiến độ đầu tư hạ tầng khai thác quỹ đất tạo vốn để báo cáo UBND Thành phố chỉ đạo các đơn vị tập trung quyết liệt các biện pháp, giải pháp nhằm hoàn thành kế hoạch thu đã được HĐND Thành phố giao. Bên cạnh đó, chủ động theo dõi nguồn thu để tham mưu UBND Thành phố điều hành chi ngân sách phù hợp với nguồn thu thực tế.

4. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố

Phối hợp chặt chẽ với Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố và các đơn vị liên quan tăng cường các giải pháp thực hiện kịp thời công tác bồi thường giải phóng mặt bằng. Thường xuyên chủ động tháo gỡ vướng mắc, khó khăn, đôn đốc các đơn vị thi công đẩy nhanh tiến độ thi công hạ tầng các khu đất tạo vốn, phấn đấu đưa vào khai thác các khu đất trong kế hoạch năm 2022 cũng như quỹ đất khai thác đảm bảo nguồn thu thực hiện kế hoạch đầu tư công cả giai đoạn 2021 – 2025.

5. Phòng Tài nguyên và Môi trường

Phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai công tác đấu giá quyền sử dụng đất các khu đất do UBND thành phố giao; phối hợp với Trung tâm phát triển Quỹ đất thành phố xây dựng kế hoạch giao đất tái định cư các thửa đất tại các khu đất đã đầu tư hạ tầng, trên cơ sở nhu cầu giao đất tái định cư năm 2022; tăng cường phối hợp với Chi cục Thuế thành phố giải quyết kịp thời các kiến nghị, khiếu nại của nhân dân liên quan đến lĩnh vực đất đai; rà soát, tham mưu UBND thành phố biện pháp thu hồi khoản nợ tiền sử dụng đất đối với các trường hợp đã giao đất đấu giá thành, tái định cư, giao đất theo quyết định của tỉnh nhưng chưa nộp tiền sử dụng đất.

6. Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố

Tham mưu thực hiện lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá tài sản đảm bảo đúng quy định; xây dựng phương án đấu giá đảm bảo linh hoạt phù hợp với tình hình dịch bệnh trên địa bàn. Chủ động rà soát, triển khai công tác đấu giá quyền sử dụng đất các khu đất, thửa đất nhỏ lẻ được UBND thành phố đã giao. Phối hợp với chủ đầu tư và các đơn vị liên quan tập trung đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng các khu dự án đầu tư hạ tầng tạo vốn để sớm đưa vào khai thác quỹ đất.

7. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố

Thực hiện chuyển thông tin địa chính đến Chi cục Thuế thành phố, trình hồ sơ cấp Giấy chứng nhận, chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất kịp thời, đảm bảo sớm phát hành thông báo nộp tiền sử dụng đất.

8. UBND các phường, xã

Huy động toàn bộ hệ thống chính trị cấp xã tham gia thực hiện kế hoạch thu ngân sách; phân đầu hoàn thành nhiệm vụ chung của thành phố cũng như kế hoạch thu ngân sách cấp xã năm 2022; Đồng thời tăng cường kiểm tra, xử lý kịp thời, kiên quyết các trường hợp vi phạm hành chính về xây dựng, đất đai, giải quyết kịp thời các hồ sơ cấp Giấy chứng nhận, chuyển mục đích sử dụng đất thuộc trách nhiệm theo phân cấp.

9. Đối với các ban, ngành thành phố

a) Đài Truyền thanh - Truyền hình thành phố phối hợp với các cơ quan, ban ngành tuyên truyền các chính sách về thuế đến người nộp thuế nghiêm túc chấp hành đầy đủ các quy định của pháp luật về thuế và thu ngân sách Nhà nước.

b) Phòng Nội vụ (cơ quan Thường trực Hội đồng thi đua khen thưởng thành phố) phối hợp với các cơ quan, đơn vị, UBND các phường, xã có liên quan đề xuất khen thưởng kịp thời đối với các cơ quan đơn vị, cá nhân chấp hành tốt công tác nộp thuế, hoàn thành chỉ tiêu thu ngân sách để UBND Thành phố khen thưởng nhằm khích lệ tinh thần toàn thể các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan trên địa bàn thành phố phân đầu thi đua thực hiện hoàn thành chỉ tiêu thu ngân sách năm 2022.

Trên đây là Kế hoạch triển khai thực hiện thu ngân sách năm 2022, yêu cầu Chủ tịch UBND các phường, xã và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện. Trong quá trình thực hiện, nếu có vướng mắc, kịp thời phản ánh về UBND Thành phố (qua phòng Tài chính - Kế hoạch) để tổng hợp báo cáo UBND thành phố xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:

- TT Thành ủy (báo cáo);
- TT HĐND TP (báo cáo);
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- Ban Chỉ đạo thu ngân sách TP;
- KBNN Đắc Lắc;
- Chi cục Thuế, Phòng TC-KH;
- Phòng TN&MT, phòng QLĐT;
- Ban QLDA ĐTXD, Đài TT-TH;
- TT PTQĐ, Phòng Nội vụ;
- CN VP Đăng ký đất đai TP;
- UBND các phường, xã;
- Lưu: VT.

(Thực hiện)

CHỦ TỊCH

Vũ Văn Hưng