

KẾ HOẠCH
Tổ chức Chợ hoa, cây cảnh và nghệ thuật truyền thống
phục vụ Tết Nguyên đán Bính Ngọ năm 2026

Nhằm tổ chức Chợ hoa, cây cảnh và nghệ thuật truyền thống phục vụ nhu cầu mua sắm và vui chơi của Nhân dân trên địa bàn phường Buôn Ma Thuột trong dịp Tết cổ truyền Nguyên đán Bính Ngọ năm 2026. Trên cơ sở Thông báo kết luận số 58-KL/ĐU ngày 16/01/2026 của Ban Thường vụ Đảng ủy phường Buôn Ma Thuột tại Hội nghị lần thứ 12 (ngày 16/01/2026). UBND phường Buôn Ma Thuột xây dựng Kế hoạch và phương án bố trí sắp xếp khu vực Chợ hoa, cây cảnh và nghệ thuật truyền thống trong dịp Tết Nguyên đán Bính Ngọ năm 2026 tại trung tâm phường Buôn Ma Thuột cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

- Chợ hoa Tết là hoạt động truyền thống, nét sinh hoạt văn hóa đặc sắc không chỉ của Nhân dân phường Buôn Ma Thuột mà còn có cả Nhân dân các địa phương lân cận mỗi dịp Tết đến xuân về; là dịp giao lưu giữa các nhà vườn, nghệ nhân trong nước; là nơi hội tụ, quảng bá các sản phẩm, hiện vật ngành nghề hoa kiểng, cây cảnh và nghệ thuật truyền thống đạt chất lượng cao góp phần thúc đẩy ngành nghề hoa kiểng, cây cảnh và nghệ thuật truyền thống hội nhập và phát triển, ... cũng như để phục vụ nhân dân đón Tết Nguyên đán cổ truyền.

- Tạo không khí phấn khởi, vui tươi phục vụ Nhân dân vui xuân đón Nguyên đán Bính Ngọ năm 2026.

- Thu hút Nhân dân và khách tham quan đến với Chợ hoa xuân của phường Buôn Ma Thuột, tạo điểm trưng bày giới thiệu sản phẩm hoa, cây cảnh và nghệ thuật truyền thống của các tổ chức cá nhân trong và ngoài tỉnh. Góp phần đa dạng hóa các hoạt động trong dịp Nguyên đán Bính Ngọ năm 2026.

II. NỘI DUNG THỰC HIỆN

1. Nguyên tắc và vị trí bố trí mặt bằng

1.1. Nguyên tắc bố trí trên vỉa hè

- Vỉa hè các tuyến đường tổ chức Chợ hoa, cây cảnh và nghệ thuật truyền thống được bố trí từ bó vỉa hè đi vào; tại cổng chính ra vào của các cơ quan bố trí dẫn cách để thuận tiện cho việc giao thông của các cơ quan, công sở.

- Không bố trí sắp xếp bán hoa, cây cảnh tại các vị trí tổ chức sự kiện trong dịp Tết và các vị trí đã cho các hộ kinh doanh thuê để xe.

- Đối với vỉa hè các tuyến đường không nằm trong khu vực tổ chức Chợ hoa giao cho Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Công an phường kiểm tra, xử lý các hộ kinh doanh buôn bán tự phát lấn chiếm lòng, lề đường.

1.2. Vị trí các trục đường và khu vực Quảng trường 10/3, cụ thể

1.2.1. Khu vực tổ chức Chợ hoa, cây cảnh và nghệ thuật truyền thống bao gồm

- **Khu vực vỉa hè bao quanh Trụ sở Ban chỉ huy Quân sự phường:** Đường Bà Triệu (đoạn từ Nguyễn Tất Thành đến Trường Chinh), đường Trường Chinh (đoạn từ Bà Triệu đến hết ranh giới đất của Ban CHQS) giao cho Ban chỉ huy Quân sự phường Buôn Ma Thuột cho thuê, quản lý.

- **Đường Trường Chinh:** Từ đường Bà Triệu đến Lê Thị Hồng Gấm.

+ Không bố trí cho thuê vỉa hè trước phạm vi phần công trình cà phê Phố Việt, Nhà sách giáo dục, Trụ sở Trung tâm phục vụ Hành chính công phường Buôn Ma Thuột; Các vị trí cho thuê cách lùi vào của các trụ sở, cơ quan là 02m cho mỗi bên.

+ Vỉa hè phía Trụ sở làm việc Đảng ủy - HĐND - UBND - UBMTTQ Việt Nam phường bố trí cho các hộ kinh doanh, buôn bán đá phong thủy và đồ gỗ mỹ nghệ.

+ Các vị trí vỉa hè khác trên tuyến đường này cho thuê bán hoa, cây cảnh.

- **Đường Bà Triệu:** Từ đường Nguyễn Tất Thành đến Lê Thánh Tông.

- **Đường Lý Nam Đế:** Từ đường Nguyễn Tất Thành đến đường Ybìh Alê Ô.

+ Không bố trí cho thuê vỉa hè trước Trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND - UBMTTQ Việt Nam phường.

+ Phía bên Quảng trường 10/3 đường Lý Nam Đế (đoạn từ Nguyễn Tất Thành đến Trường Chinh): Bố trí khu vực triển khai không gian thư pháp, nghệ thuật truyền thống và trưng bày các hoạt động nghệ thuật quảng bá Buôn Ma Thuột do UBND phường Buôn Ma Thuột phối hợp với hội Văn học nghệ thuật Đăk Lăk (vị trí này không thu phí).

+ Các vị trí vỉa hè khác trên tuyến đường này cho thuê bán hoa, cây cảnh.

- **Đường Trần Quang Khải:** Từ đường Nguyễn Tất Thành đến Ngô Quyền.

- **Đường Nguyễn Đình Chiểu:** Từ đường Nguyễn Tất Thành đến Ybìh Alê Ô.

- **Đường Trần Nhật Duật:** Từ đường Nguyễn Tất Thành đến đường Phan Chu Trinh (Không bố trí cho thuê vỉa hè trước công trình nhà tư nhân và phần vỉa hè đã có giấy phép thuê mặt bằng giữ xe).

- **Đường Trần Hưng Đạo:** Từ đường Nguyễn Tất Thành đến Phan Chu Trinh.

- **Đường Ybìh Alê Ô:** Từ đường Trần Quang Khải đến đường Nguyễn Đình Chiểu (không bố trí vỉa hè trước khách sạn Hoàng Lộc).

- **Đường Lê Thánh Tông:** Từ đường Phan Bội Châu đến đường Bà Triệu (vỉa hè phía Công viên Buôn Ma Thuột) và từ đường Trần Hưng Đạo đến Lý Nam Đế (vỉa hè phía bên Tu viện - Nữ Vương Hòa Bình).

- **Đường Phan Chu Trinh:** Đoạn vỉa hè trước Lưu xá Pháo Lô, đoạn trước Trường Trung cấp Đăk Lăk - Cơ sở 1, đoạn trước Trường tiểu học Nguyễn Đức Cảnh và khu đất trống, đoạn trước Nghĩa trang Giáo Xứ Thánh Tâm và phía đối diện, đoạn trước UBND phường Tân Lợi cũ.

Ghi chú:

+ Đối với vỉa hè bên Quảng trường 10/3, tại mặt bằng cho thuê có khung ghế sắt, yêu cầu hộ kinh doanh đóng tiền thế chấp **3.000.000** đồng/khung; sau khi kết thúc phải bàn giao mặt bằng như kết cấu ban đầu và nhận lại số tiền đã thế chấp.

+ Đối với khu vực vỉa hè có lát đá tự nhiên yêu cầu hộ kinh doanh đóng tiền thế chấp **375.000 đồng/m²**; không được khoan, đục, cắt và các hình thức khác làm hư hỏng mặt đá tự nhiên, phải đảm bảo không làm hư hỏng. Sau khi kết thúc phải

bàn giao mặt bằng như kết cấu ban đầu và nhận lại số tiền đã thế chấp.

1.2.2. Các điểm giữ xe gồm

- Khu đất trống số 39 Nguyễn Tất Thành (bao quanh các trục đường: Trường Chinh, Lê Thị Hồng Gấm, Nguyễn Tất Thành và đường Trần Nhật Duật): bố trí trông giữ xe ô tô và xe máy.

- Đường Nguyễn Đình Chiểu (đoạn từ đường Phan Chu Trinh đến đường Trương Nguyệt Ánh): Bố trí trông giữ xe máy.

- Đường Tú Xương (đoạn từ đường Trường Chinh đến đường Ybìh Alê Ô): Bố trí trông giữ xe máy.

2. Thời gian tổ chức

- Thời gian tổ chức cho thuê: Bắt đầu từ ngày **24/01/2026 (ngày 06/12 âm lịch)** đến ngày **01/02/2026 (ngày 14/12 âm lịch)**.

- Thời gian hộ dân được phép bố trí hoa cây cảnh để bán bắt đầu từ ngày **02/02/2026 (ngày 15/12 âm lịch)** đến trước **12h00 ngày 16/02/2026 (ngày 29/12 âm lịch)**.

3. Mức thu

3.1. Phí sử dụng vỉa hè:

- Đường Trường Chinh:

+ Từ Bà Triệu đến Nguyễn Đình Chiểu : **50.000 đồng/m².**

+ Từ Nguyễn Đình Chiểu đến Lê Thị Hồng Gấm : **45.000 đồng/m².**

- Đường Lê Thánh Tông:

+ Từ đường Phan Bội Châu đến đường Bà Triệu : **50.000 đồng/m².**

+ Từ đường Trần Hưng Đạo đến Lý Nam Đế : **45.000 đồng/m².**

- Đường Bà Triệu : **50.000 đồng/m².**

- Đường Lý Nam Đế, Trần Quang Khải, Nguyễn Đình Chiểu, Trần Hưng Đạo, Ybìh AlêÔ, Phan Chu Trinh, Trần Nhật Duật : **45.000 đồng/m².**

(Mức thu phí được áp dụng tại mục số 3.2 khoản 3 Điều 5 Nghị quyết số 24/2024/NQ-HĐND ngày 06/12/2024 của HĐND tỉnh Đắk Lắk Ban hành quy định thu phí, lệ phí thuộc thẩm quyền quyết định của HĐND tỉnh trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk).

3.2. Các khoản thu khác

- Dịch vụ vệ sinh (tính chung cho cả các trục đường): **14.000đồng/m²** (Mức thu dựa trên đơn giá do Công ty Cổ phần đô thị Đắk Lắk tính toán).

- Phí đảm bảo an ninh trật tự (tính chung cho cả các trục đường): **6000 đồng/m²** (Hỗ trợ lực lượng an ninh tham gia bảo vệ an ninh, trật tự cơ sở).

- Xác định việc bố trí sử dụng mặt bằng vỉa hè để bán hoa, cây cảnh trong dịp Tết cổ truyền nhằm phục vụ Nhân dân trên địa bàn phường Buôn Ma Thuột mang tính chất tạm thời (trong thời gian ngắn khoảng 14 ngày) nhằm giải quyết hàng hóa tự sản tự tiêu trong dịp tết **không thu thuế** sản phẩm kinh doanh của các hộ trong khu vực bố trí Chợ hoa Tết.

4. Quản lý và sử dụng nguồn thu

- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị có nhiệm vụ: Tổ chức bố trí cho thuê mặt bằng bán hoa cây cảnh tại khu vực trung tâm Chợ hoa Tết; sử dụng phiếu thu bằng biên lai phí và lệ phí để thu tiền, đơn vị trực tiếp thu nộp vào ngân sách Nhà nước 50% số tiền phí thu được và được trích để lại 50% số tiền phí thu được (quy định tại khoản 4 Điều 5 Nghị quyết số 24/2024/NQ-HĐND ngày 06/12/2024 của HĐND tỉnh

Đắk Lắk Ban hành quy định thu phí, lệ phí thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk) để Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị thực hiện các khoản chi trả cho các CBCCNLĐ và các đơn vị có liên quan tham gia phục vụ Chợ hoa Tết và các nhiệm vụ khác liên quan đến Chợ hoa Tết.

- Phí vệ sinh: Công ty Cổ phần Đô thị và Môi trường Đắk Lắk, Công ty TNHH môi trường Đông Phương tổ chức thu để thực hiện công tác quét dọn, thu gom, vận chuyển rác thải và xịt rửa đường khu vực tổ chức Chợ hoa.

- Phí an ninh trật tự: Công an phường tổ chức thu để thực hiện công tác bảo đảm an ninh trật tự khu vực chợ hoa.

5. Công tác đảm bảo trật tự an toàn giao thông trong khu vực Chợ hoa

Các phương tiện vận chuyển hoa, cây cảnh có trọng tải từ 1,5 tấn đến 3,5 tấn được dừng, đỗ để bốc xếp, vận chuyển hàng hóa trong đô thị (trừ các khoảng thời gian giờ cao điểm: từ 06h00 - 08h00 và từ 16h30 - 19h00); các xe có trọng tải trên 3,5 tấn chỉ được phép dừng, đỗ để bốc xếp, vận chuyển hàng hóa trong thời gian 22h00 ngày hôm trước đến 06h00 sáng ngày hôm sau. Các phương tiện vận chuyển phải đảm bảo trật tự an toàn giao thông theo quy định hiện hành.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị

- Tham mưu UBND phường ban hành Quyết định thành lập Ban Chỉ đạo tổ chức chợ hoa, Cây cảnh và Nghệ thuật truyền thống phục vụ Tết Nguyên đán Bính Ngọ 2026.

- Chịu trách nhiệm kẻ vẽ, bố trí sắp xếp, cấp phép cho thuê sử dụng tạm thời mặt bằng vỉa hè để kinh doanh mua bán hoa, cây cảnh và các mặt hàng đá phong thủy, đồ gỗ mỹ nghệ tại các khu vực được giao nêu trên.

- Tham mưu cho UBND phường chỉ đạo về công tác tổ chức hoạt động của Chợ hoa, đôn đốc các đơn vị tập trung thực hiện tốt các nội dung kế hoạch đề ra; kịp thời báo cáo những vấn đề phát sinh có liên quan để lãnh đạo UBND phường chỉ đạo giải quyết kịp thời.

2. Phòng Văn hóa và Xã hội

- Chủ trì phối hợp với Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường thực hiện rà soát các điểm, vị trí trang trí, đặt pano, áp phích tuyên truyền và thống nhất với Phòng Kinh tế - Hạ tầng và Đô thị phường để đảm bảo việc bố trí cho thuê kinh doanh.

- Tham mưu UBND phường thống nhất các nội dung tuyên truyền; dựng các pano, áp phích trên các tuyến đường Chợ hoa Tết đảm bảo ý nghĩa, truyền thống và có điểm nhấn mùa xuân.

- Phối hợp cùng Hội Văn học nghệ thuật Đắk Lắk triển khai không gian thư pháp, nghệ thuật truyền thống và trưng bày các hoạt động nghệ thuật quảng bá phường Buôn Ma Thuột.

3. Công an phường

- Chủ trì phối hợp với các đơn vị liên quan tham mưu UBND phường xây dựng Kế hoạch đảm bảo tình hình ANTT-TTĐT-ATGT tại Chợ hoa Tết Bính Ngọ năm 2026.

- Triển khai văn bản đề nghị phòng PC06, PC08 Công an tỉnh Đắk Lắk cho ý kiến về việc thống nhất thời gian cho phép các xe vận chuyển hoa, cây cảnh của

người dân, tổ chức cá nhân... phục vụ Chợ hoa Tết (*nội dung yêu cầu rõ thời gian, các tuyến đường; tải trọng....*).

4. Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường; Trang thông tin điện tử phường

Tổ chức tuyên truyền, giới thiệu, đăng tải về kế hoạch tổ chức Chợ hoa Tết và phát trên hệ thống loa đài truyền thanh trang TTĐT... để Nhân dân được biết và tham gia.

5. Công ty Cổ phần Đô thị và Môi trường Đắc Lắc, Công ty TNHH môi trường Đông Phương

Có Kế hoạch đảm bảo công tác quét dọn, thu gom, vận chuyển rác thải kịp thời và xịt rửa các tuyến đường tổ chức Chợ hoa. Đồng thời hợp đồng cung cấp nước khi các hộ kinh doanh có nhu cầu sử dụng trong phạm vi đơn vị quản lý.

6. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Buôn Ma Thuột

- Thay đổi nội dung tại cổng Chợ hoa vị trí tại đường Trường Chinh - Trần Hưng Đạo. Đồng thời phối hợp các đơn vị liên quan hỗ trợ công dân thực hiện đấu nối điện, nước khi các hộ kinh doanh có nhu cầu sử dụng trong phạm vi bố trí chợ hoa.

- Bố trí cán bộ phối hợp với Công ty cổ phần Đô thị và Môi trường Đắc Lắc, Công ty TNHH môi trường Đông Phương xây dựng Kế hoạch đảm bảo công tác quét dọn, thu gom, vận chuyển rác thải kịp thời và xịt rửa các tuyến đường tổ chức Chợ hoa đảm bảo vệ sinh môi trường.

Trên đây là Kế hoạch tổ chức Chợ hoa đón Tết Nguyên đán Bính Ngọ năm 2026 của UBND phường Buôn Ma Thuột để đơn vị có liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh Đắc Lắc (b/c);
- Công an tỉnh Đắc Lắc (b/c);
- Sở Xây dựng (b/c);
- TT Đảng ủy; TT HĐND (b/c);
- Chủ tịch UBND phường (c/đ);
- Các Phòng: KTHT&ĐT, VH&XH, VP HĐND-UBND
- Công an phường;
- Ban chỉ huy Quân sự phường;
- Các buôn, các TDP;
- Ban Quản lý DAĐT XD BMT;
- TT Cung ứng DV sự nghiệp công phường;
- Cty Cổ phần ĐT&MT Đắc Lắc;
- Cty TNHH MT Đông Phương;
- Các cơ quan báo chí trên địa bàn phường;
- Lưu: VT (Sơn).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hữu Chí

(t/hiện)