

Số: /KH-UBND

Buôn Ma Thuột, ngày tháng 01 năm 2024

## **KẾ HOẠCH**

### **Tổ chức Chợ hoa, cây cảnh và nghệ thuật truyền thống phục vụ tết Nguyên đán Giáp Thìn năm 2024**

Nhằm tổ chức Chợ hoa, cây cảnh và nghệ thuật truyền thống phục vụ nhu cầu mua sắm và vui chơi của nhân dân trên địa bàn thành phố Buôn Ma Thuột trong dịp Tết cổ truyền Nguyên đán Giáp Thìn năm 2024. Trên cơ sở Báo cáo số 03/BC-QLĐT ngày 08/01/2024 của phòng Quản lý đô thị về việc đề xuất kế hoạch tổ chức Chợ hoa, cây cảnh và nghệ thuật truyền thống phục vụ Tết Nguyên đán Giáp Thìn năm 2024; UBND thành phố Buôn Ma Thuột thống nhất Kế hoạch và phương án bố trí sắp xếp khu vực Chợ hoa, cây cảnh và nghệ thuật truyền thống trong dịp Tết Nguyên đán Giáp Thìn năm 2024 tại trung tâm thành phố Buôn Ma Thuột cụ thể như sau:

#### **I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU:**

- Chợ hoa Tết là hoạt động truyền thống, nét sinh hoạt văn hóa đặc sắc của nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột mỗi dịp Tết đến Xuân về; là dịp giao lưu giữa các nhà vườn, nghệ nhân trong nước; là nơi hội tụ, quảng bá các sản phẩm, hiện vật ngành nghề hoa kiểng, cây cảnh và nghệ thuật truyền thống đạt chất lượng cao góp phần thúc đẩy ngành nghề hoa kiểng, cây cảnh và nghệ thuật truyền thống hội nhập và phát triển ... cũng như để phục vụ nhân dân đón Tết Nguyên đán cổ truyền.

- Tạo không khí phấn khởi, vui tươi phục vụ nhân dân các dân tộc trên địa bàn thành phố Buôn Ma Thuột vui xuân đón Nguyên đán Giáp Thìn năm 2024.

- Thu hút nhân dân và khách tham quan đến với Chợ hoa xuân của thành phố Buôn Ma Thuột, tạo điểm trưng bày giới thiệu sản phẩm hoa, cây cảnh và nghệ thuật truyền thống của các tổ chức cá nhân trong và ngoài tỉnh. Góp phần đa dạng hóa các hoạt động trong dịp Nguyên đán Giáp Thìn năm 2024.

#### **II. NỘI DUNG THỰC HIỆN:**

##### **1. Nguyên tắc và vị trí bố trí mặt bằng:**

##### **1.1. Nguyên tắc bố trí trên vỉa hè:**

- Vỉa hè các tuyến đường tổ chức Chợ hoa, cây cảnh và nghệ thuật truyền thống được bố trí từ bó vỉa hè đi vào; tại cổng chính ra vào của các cơ quan bố trí dẫn cách để thuận tiện cho việc giao thông của các cơ quan, công sở.

- Không bố trí sắp xếp bán hoa, cây cảnh tại các vị trí tổ chức sự kiện trong dịp Tết và các vị trí đã cho các hộ kinh doanh thuê để xe.

- Đối với vỉa hè các tuyến đường không nằm trong khu vực tổ chức Chợ hoa giao cho UBND các phường kiểm tra, xử lý các hộ kinh doanh buôn bán tự phát lấn chiếm lòng, lề đường.

## **1.2. Vị trí các trục đường và khu vực Quảng trường 10/3, cụ thể:**

### **1.2.1. Khu vực tổ chức Chợ hoa, cây cảnh và nghệ thuật truyền thống bao gồm:**

- **Khu vực vỉa hè bao quanh trụ sở Ban chỉ huy quân sự thành phố:** Đường Bà Triệu (đoạn từ Nguyễn Tất Thành đến Trường Chinh), đường Trường Chinh (đoạn từ Bà Triệu đến hết ranh giới đất của Ban CHQS) giao cho Ban chỉ huy quân sự thành phố cho thuê, quản lý.

- **Đường Trường Chinh:** Từ đường Bà Triệu đến Lê Thị Hồng Gấm.

+ Không bố trí cho thuê vỉa hè trước phạm vi phần công trình cà phê Phố Việt, Nhà sách giáo dục, Trụ sở Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả TTHC thành phố; Các vị trí cho thuê cách lối vào của các trụ sở, cơ quan là 02m cho mỗi bên.

+ Vỉa hè phía Trụ sở làm việc Thành ủy, HĐND&UBND Thành phố bố trí cho các hộ kinh doanh, buôn bán đá phong thủy và đồ gỗ mỹ nghệ.

+ Các vị trí vỉa hè khác trên tuyến đường này cho thuê bán hoa, cây cảnh.

- **Đường Bà Triệu:** từ đường Nguyễn Tất Thành đến Lê Thánh Tông

- **Đường Lý Nam Đế:** Từ đường Nguyễn Tất Thành đến đường Ybìh Alê Ô.

+ Không bố trí cho thuê vỉa hè trước Trụ sở Đảng ủy, HĐND – UBND thành phố.

+ Phía bên Quảng trường 10/3 (đoạn từ Nguyễn Tất Thành đến Trường Chinh): Bố trí khu vực triển khai không gian thư pháp, nghệ thuật truyền thống và trưng bày các hoạt động nghệ thuật quảng bá thành phố Buôn Ma Thuột do UBND thành phố Buôn Ma Thuột phối hợp với hội Văn học nghệ thuật Đắk Lắk (vị trí này không thu phí).

+ Các vị trí vỉa hè khác trên tuyến đường này cho thuê bán hoa, cây cảnh.

- **Đường Trần Quang Khải:** Từ đường Nguyễn Tất Thành đến Ngô Quyền.

- **Đường Nguyễn Đình Chiểu:** Từ đường Nguyễn Tất Thành đến Ybìh Alê Ô.

- **Đường Trần Nhật Duật:** Từ đường Nguyễn Tất Thành đến đường Phan Chu Trinh (Không bố trí cho thuê vỉa hè trước công trình nhà tư nhân và phần vỉa hè đã có giấy phép thuê mặt bằng giữ xe).

- **Đường Trần Hưng Đạo:** Từ đường Nguyễn Tất Thành đến Phan Chu Trinh.

- **Đường Ybìh Alê Ô:** Từ đường Trần Quang Khải đến đường Nguyễn Đình Chiểu (không bố trí vỉa hè trước khách sạn Hoàng Lộc).

- **Đường Lê Thánh Tông:** Từ đường Phan Bội Châu đến đường Bà Triệu (vỉa hè phía công viên thành phố) và từ đường Trần Hưng Đạo đến Lý Nam Đế (vỉa hè phía bên tu viện).

### **Ghi chú:**

+ Đối với vỉa hè bên Quảng trường 10/3, tại mặt bằng cho thuê có khung ghế sắt, yêu cầu hộ kinh doanh đóng tiền thế chấp 3.000.000 đồng/khung; sau khi kết thúc phải bàn giao mặt bằng như kết cấu ban đầu và nhận lại số tiền đã thế chấp.

+ Đối với khu vực vỉa hè có lát đá tự nhiên yêu cầu hộ kinh doanh đóng tiền thuê chập **650.000đồng/m<sup>2</sup>**; Không được khoan, đục, cắt và các hình thức khác làm hư hỏng mặt đá tự nhiên, phải đảm bảo không làm hư hỏng. Sau khi kết thúc phải bàn giao mặt bằng như kết cấu ban đầu và nhận lại số tiền đã thuê chập.

### **1.2.2. Các khu vực khác bao gồm:**

- Đường Phan Chu Trinh:

+ Đoạn từ đường Trần Hưng Đạo đến đường Trần Quang Khải, trước Tu viện dòng Phao Lô giao UBND phường Thắng Lợi cho thuê, quản lý.

+ Đoạn trước Trường Trung cấp Kinh tế - Kỹ thuật Đắc Lắc, Truyền tải điện Đắc Lắc, Trường tiểu học Nguyễn Đức Cảnh, Nghĩa trang Giáo Xứ Thánh Tâm giao UBND phường Tân Lợi cho thuê, quản lý.

- Trong khuôn viên UBND các phường, xã, các cơ quan có mặt bằng sân bãi rộng các đơn vị được bố trí cho thuê mặt bằng bán hoa cây cảnh nhưng phải đảm bảo về an toàn giao thông, trật tự, vệ sinh môi trường và phải hợp đồng với các đơn vị để thu gom, vận chuyển và xử lý rác thải.

- Giao cho Phòng Quản lý đô thị tổ chức thực hiện cho thuê ngoài các vị trí đã giao cho UBND phường Thắng lợi, Tân Lợi, Ban chỉ huy quân sự thành phố.

### **1.2.3. Các điểm giữ xe gồm:**

- Khu đất trống số 39 Nguyễn Tất Thành (bao quanh các trục đường: Trường Chinh, Lê Thị Hồng Gấm, Nguyễn Tất Thành và đường Trần Nhật Duật): bố trí trông giữ xe ô tô và xe máy.

- Đường Nguyễn Đình Chiểu đoạn từ đường Phan Chu Trinh đến đường Sương Nguyệt Ánh: bố trí trông giữ xe máy.

- Đường Tú Xương đoạn từ đường Trường Chinh đến đường Ybìh Alê Ô: bố trí trông giữ xe máy.

## **2. Thời gian tổ chức:**

- Thời gian tổ chức cho thuê: Bắt đầu từ ngày 13/01/2024 (ngày 03/12 âm lịch) đến ngày 25/01/2024 (ngày 15/12 âm lịch);

- Thời gian hộ dân được phép bố trí hoa cây cảnh để bán bắt đầu từ ngày 26/01/2024 (ngày 16/12 âm lịch) đến trước 12h00 ngày 09/02/2024 (ngày 30/12 âm lịch).

## **3. Mức thu:**

### **3.1. Phí sử dụng vỉa hè:**

- Đường Trường Chinh:

+ Từ Bà Triệu đến Nguyễn Đình Chiểu : **55.000 đồng/m<sup>2</sup>**.

+ Từ Nguyễn Đình Chiểu đến Lê Thị Hồng Gấm : **40.000 đồng/m<sup>2</sup>**.

- Đường Lê Thánh Tông:

+ Từ đường Phan Bội Châu đến đường Bà Triệu : **55.000 đồng/m<sup>2</sup>**

+ Từ đường Trần Hưng Đạo đến Lý Nam Đế : **40.000 đồng/m<sup>2</sup>**

- Đường Bà Triệu: : **55.000 đồng/m<sup>2</sup>**

- Đường Lý Nam Đế, Trần Quang Khải, Nguyễn Đình Chiểu, Trần Hưng Đạo, Ybìh AlêÔ, Phan Chu Trinh, Trần Nhật Duật: **40.000 đồng/m<sup>2</sup>**.

### **3.2. Các khoản thu khác:**

- Công tác quản lý trật tự (tính chung cho cả các trục đường): **6.000đồng/m<sup>2</sup>**.  
- Dịch vụ vệ sinh (tính chung cho cả các trục đường): **11.000đồng/m<sup>2</sup>**.  
- Xác định việc bố trí sử dụng mặt bằng vỉa hè để bán hoa, cây cảnh trong dịp Tết cổ truyền nhằm phục vụ nhân dân trên địa bàn thành phố Buôn Ma Thuột mang tính chất tạm thời (trong thời gian ngắn khoảng 14 ngày) nhằm giải quyết hàng hóa tự sản tự tiêu trong dịp tết nên không thu thuế sản phẩm kinh doanh của các hộ trong khu vực bố trí Chợ hoa tết.

### **4. Quản lý và sử dụng nguồn thu:**

- Phòng Quản lý Đô thị có nhiệm vụ: Tổ chức bố trí cho thuê mặt bằng bán hoa cây cảnh tại khu vực trung tâm Chợ hoa tết; sử dụng phiếu thu bằng biên lai phí và lệ phí để thu tiền, đơn vị trực tiếp thu nộp vào ngân sách Nhà nước 50% theo quy định và trích nộp 40% để cải cách tiền lương. Phần còn lại trích 15% cho Đội QLTTCCQ Đô thị thành phố để chi công tác kiểm tra, xử lý; Sau khi trích nộp NSNN, nộp CCTL, trích cho Đội QLTTCCQ Đô thị thành phố, phòng Quản lý đô thị thực hiện các khoản chi trả cho các CBCNV tham gia phục vụ Chợ hoa tết và các nhiệm vụ khác liên quan đến Chợ hoa tết.

- Phí vệ sinh: Công ty Cổ phần Đô thị và Môi trường Đắc Lắc, Công ty TNHH môi trường Đông Phương tổ chức thu để thực hiện công tác quét dọn, thu gom, vận chuyển rác thải và xịt rửa đường khu vực tổ chức Chợ hoa.

- Phí giữ gìn trật tự: UBND các phường tự tổ chức thu trên phạm vi địa bàn quản lý để thực hiện công tác quản lý trật tự Chợ hoa.

- Các vị trí khác giao UBND phường Thắng Lợi, Tân Lợi, Ban chỉ huy quân sự thành phố nêu trên bố trí cho thuê mặt bằng bán hoa cây cảnh; sử dụng phiếu thu bằng biên lai tài chính để thu tiền và sử dụng theo đúng quy định.

### **5. Công tác đảm bảo trật tự an toàn giao thông trong khu vực Chợ hoa:**

Các phương tiện vận chuyển hoa, cây cảnh có trọng tải từ 1,5 tấn đến 3,5 tấn được dừng, đỗ để bốc xếp, vận chuyển hàng hóa trong đô thị (trừ các khoảng thời gian giờ cao điểm: từ 06h - 08h và từ 16h30 - 19h); các xe có trọng tải trên 3,5 tấn chỉ được phép dừng, đỗ để bốc xếp, vận chuyển hàng hóa trong thời gian 22h00 ngày hôm trước đến 06h00 sáng ngày hôm sau. Các phương tiện vận chuyển phải đảm bảo trật tự an toàn giao thông theo quy định hiện hành.

## **III. Tổ chức thực hiện:**

### **1. Phòng Quản lý đô thị:**

- Chịu trách nhiệm kẻ vẽ, bố trí sắp xếp, cấp phép cho thuê sử dụng tạm thời mặt bằng vỉa hè để kinh doanh mua bán hoa, cây cảnh và các mặt hàng đá phong thủy, đồ gỗ mỹ nghệ tại các khu vực được giao nêu trên.

- Tham mưu cho UBND thành phố chỉ đạo về công tác tổ chức hoạt động của Chợ hoa, đôn đốc các đơn vị tập trung thực hiện tốt các nội dung kế hoạch đề ra; kịp thời báo cáo những vấn đề phát sinh có liên quan để lãnh đạo UBND thành phố chỉ đạo giải quyết kịp thời.

## **2. Ban chỉ huy Quân sự thành phố:**

- Chịu trách nhiệm kẻ vẽ, bố trí sắp xếp, cấp phép cho thuê sử dụng tạm thời mặt bằng vỉa hè để kinh doanh mua bán hoa, cây cảnh và các mặt hàng đá phong thủy, đồ gỗ mỹ nghệ tại các khu vực được giao nêu trên.

- Chịu trách nhiệm theo dõi bảo vệ kết cấu vỉa hè đảm bảo không làm hư hỏng và bàn giao lại mặt bằng như kết cấu ban đầu.

**3. Phòng Văn hóa và Thông tin thành phố:** Phối hợp cùng hội Văn học nghệ thuật Đắk Lắk triển khai không gian thư pháp, nghệ thuật truyền thống và trưng bày các hoạt động nghệ thuật quảng bá thành phố Buôn Ma Thuột.

## **4. UBND các phường Tân Lợi và Thắng Lợi:**

- Chỉ đạo các Lực lượng Công an phường, Tổ trật tự đô thị, bảo vệ Tổ dân phố, tổ chức lực lượng giữ gìn an ninh, trật tự tại các điểm bố trí cho thuê mặt bằng bán hoa cây cảnh trong dịp Tết, nhất là vào ban đêm; kiên quyết xử lý các hộ kinh doanh buôn bán không đúng quy định trong khu vực Chợ hoa.

- Bố trí, tổ chức trông giữ xe tại các khu vực nêu trên.

- Tổ chức cho thuê đối với các hộ bán hoa cây cảnh tại các khu vực vỉa hè được giao nêu trên.

- Trường hợp xảy ra sự cố gây mất an ninh trật tự tại khu vực bố trí chợ hoa Tết, Chủ tịch UBND phường có trách nhiệm giải quyết theo thẩm quyền.

## **5. Đội Quản lý trật tự cảnh quan đô thị:**

- Lập kế hoạch thực hiện tốt các nội dung có liên quan như: Công tác đảm bảo trật tự đô thị, an toàn giao thông, vệ sinh môi trường, hướng dẫn nhân dân thực hiện tốt các nội dung đảm bảo trật tự tại nơi tổ chức Chợ hoa.

- Phối hợp với UBND các phường kiểm tra xử lý các trường hợp vi phạm lấn chiếm vỉa hè buôn bán không đúng vị trí cho thuê; đồng thời kiên quyết xử lý các hộ kinh doanh buôn bán không đúng quy định trong khu vực Chợ hoa.

**6. Công an thành phố:** Xây dựng kế hoạch, bố trí lực lượng hỗ trợ với Công an các phường Tân Lợi, Thắng Lợi, Đội QLTTCCQ Đô thị thực hiện đảm bảo an ninh trật tự khu vực tổ chức Chợ hoa, đặc biệt trong đêm 30 tết, sau khi bắn pháo hoa phải nhắc nhở mọi người ra khỏi khu vực Chợ hoa để cho Công ty Cổ phần Đô thị và Môi trường Đắk Lắk thực hiện công tác quét dọn, thu gom, vận chuyển rác thải và xịt rửa các tuyến đường tổ chức Chợ hoa.

**7. Đài truyền thanh truyền hình thành phố và 21 xã, phường:** Tổ chức tuyên truyền, giới thiệu về kế hoạch tổ chức Chợ hoa tết và phát trên hệ thống loa đài truyền thanh thành phố để nhân dân được biết và tham gia.

**8. Công ty Cổ phần Đô thị và Môi trường Đắk Lắk, Công ty TNHH môi trường Đông Phương:** Có kế hoạch đảm bảo công tác quét dọn, thu gom, vận chuyển rác thải kịp thời và xịt rửa các tuyến đường tổ chức Chợ hoa. Đồng thời hợp đồng cung cấp nước khi các hộ kinh doanh có nhu cầu sử dụng trong phạm vi đơn vị quản lý.

**9. Ban Quản lý dự án thành phố:**

- Tổ chức, thực hiện lắp dựng cổng Chợ hoa, vị trí tại đường Trường Chinh - Trần Hưng Đạo theo nội dung công văn số 5872/UBND-QLĐT ngày 29/12/2023. Đồng thời phối hợp các đơn vị liên quan hỗ trợ công dân thực hiện đấu nối điện khi các hộ kinh doanh có nhu cầu sử dụng trong phạm vi bố trí chợ hoa.

- Phối hợp với Công ty cổ phần Đô thị và Môi trường Đắk Lắk, Công ty TNHH môi trường Đông Phương xây dựng kế hoạch đảm bảo công tác quét dọn, thu gom, vận chuyển rác thải kịp thời và xịt rửa các tuyến đường tổ chức Chợ hoa đảm bảo vệ sinh môi trường.

Trên đây là Kế hoạch tổ chức Chợ hoa đón tết Nguyên đán Giáp Thìn năm 2024 của UBND thành phố Buôn Ma Thuột. Phòng Quản lý đô thị, Đội Quản lý trật tự cảnh quan đô thị, UBND phường Thắng Lợi, Tân Lợi, Công an thành phố và các đơn vị liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- UBND tỉnh Đắk Lắk (báo cáo);
- Công an tỉnh Đắk Lắk (báo cáo);
- Sở GTVT, Sở Xây dựng (báo cáo);
- TT Thành ủy; TT HĐND (báo cáo);
- Chủ tịch, các PCT (để chỉ đạo);
- Các Phòng: QLĐT; TCKH; VH&TT;
- Công an TP Buôn Ma Thuột;
- Ban chỉ huy Quân sự TP;
- Ban Quản lý dự án thành phố;
- Đài truyền thanh truyền hình Tp;
- UBND các phường, xã;
- Đội QLTTCCQT;
- Cty Cổ phần ĐT&MT Đắk Lắk;
- Cty TNHH MT Đông Phương;
- Các cơ quan báo chí trên địa bàn thành phố;
- Lưu VT.

(thực hiện)

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Đức Nhật**